

## Bijlage 2 bij advies Langer zelfstandig in een passende woning met goede zorg

### Samenvatting inventarisatie van woonvisies

De Raad van Ouderen heeft de regionale ouderendelegaties gevraagd een kleine inventarisatie uit te voeren naar woonvisies van gemeenten en daaraan gekoppelde uitvoeringsplannen. Deze in maart en april 2020 uitgevoerde inventarisatie beoogt enig inzicht te bieden in de uitvoering van de afspraken uit het Pact voor de ouderenzorg en de bevindingen van Platform 31 uit 2019 verder in te kleuren. Het gaat dus niet om een representatief onderzoek, maar om voorbeelden uit de regio's waarover informatie is verzameld. De RvO heeft allerlei informatie over gemeenten ontvangen. Uit de verzamelde gegevens kan met de nodige slagen om de arm het volgende worden afgeleid:

- Van de 18 in de inventarisatie opgenomen gemeenten beschikken er 12 over een woonvisie (in welke vorm dan ook) en 6 hebben deze in voorbereiding.
- In 9 gevallen zijn ouderen expliciet betrokken, in 5 gevallen niet en bij de rest is het niet bekend c.q. te achterhalen.
- De documenten verschillen sterk wat betreft inhoud, aard van de voornemens en empirische onderbouwing. Voor zover voornemens zijn opgenomen, zijn deze overwegend in algemene termen gesteld.
- Het lijkt erop dat de (cijfermatige) verkenning van de vraag naar en het aanbod van woningen in de komende jaren zich slechts in enkele gevallen expliciet heeft gericht op ouderen.
- Desalniettemin besteden 10 gemeenten wel aandacht aan levensloopbestendige woningen, al dan niet geclusterd.
- Voorts besteden 9 gemeenten aandacht aan een ouderenvriendelijke woonomgeving en/of woonservicegebieden.
- Twaalf gemeenten verkennen mogelijke combinaties van wonen, zorg en welzijn.
- In 4 gemeentelijke plannen zijn in algemene termen gestelde voornemens opgenomen om ouderen voorlichting te geven.
- In 1 gemeente is het voornemen opgenomen verhuizen te faciliteren.
- In 4 gemeenten zijn in een of andere vorm prestatieafspraken gemaakt met relevante partijen over wonen voor ouderen en 4 gemeenten hebben dergelijke afspraken in voorbereiding.

Op grond van deze beperkte informatie concludeert de Raad van Ouderen, dat ruim de helft van de gemeenten, waarover informatie is verzameld, in hun woonvisies aandacht besteden aan ouderen. Ook lijkt het erop dat gemeenten zich realiseren dat nieuwe combinaties van wonen, zorg en welzijn nodig zijn, maar concrete plannen zijn nog in ontwikkeling of ondervinden forse vertraging. Burgerinitiatieven zijn in de media populair, maar komen zeer moeizaam van de grond.

Mei 2020